

COMUNE DI BARANO D'ISCHIA

PROVINCIA DI NAPOLI

Data Delibera: 12/01/2023

N° Delibera: 3

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEI COSTONI LATISTANTI LA SEDE VIARIA LOCALITA' SCHIAPPONE E RISANAMENTO DEL MURO DI CONTENIMENTO LOCALITA' PINETA FIAIANO. PERIZIA DI VARIANTE.

L'anno duemilaventitre addi dodici del mese di Gennaio alle ore 12:45 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta gli Assessori Comunali.

N°	Cognome Nome	Qualifica	P/A
1	GAUDIOSO DIONIGI	SINDACO	Presente
2	BUONO SERGIO	ASSESSORE	Presente
3	DI COSTANZO DANIELA	ASSESSORE	Presente
4	DI MEGLIO RAFFAELE	ASSESSORE	Presente
5	MANGIONE EMANUELA	ASSESSORE	Presente

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa Maria Grazia LOFFREDO.

Il Presidente Dott. DIONIGI GAUDIOSO, in qualità di SINDACO, dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti e passa alla trattazione dell'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- in virtù di decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Economia delle Finanze del 02.09.2020, il progetto "Messa in sicurezza dei costoni latistanti la sede viaria località Schiappone e risanamento del muro di contenimento località Pineta di Fiaiano", presentato da questo Ente, rientra tra quelli ammessi a beneficiare del finanziamento pubblico di cui al menzionato decreto, per l'importo di Euro 695.396,95, corrispondenti al 100% della spesa preventivata;
- con Delibera di Giunta Comunale n.129 dell'11.11.2021 è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo di "Messa in sicurezza dei costoni latistanti la sede viaria località Schiappone e risanamento del muro di contenimento località Pineta di Fiaiano" con il seguente quadro economico di spesa:

QUADRO TECNICO ECONOMICO PROGETTO		
A) IMPORTO LAVORI A MISURA	€	460.104,18
A.1) Oneri sicurezza	€	12.836,08
B) TOTALE LAVORI A) + A.1)	€	472.940,26
C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE:		
C.1 Imprevisti 3% di B)	€	10.467,00
C.2 Lavori in economia e forniture a fattura	€	3.300,39
C.3 Spese tecniche:		
<i>Spese tecniche relative alla progettazione definitiva ed esecutiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione lavori e contabilità, al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e certificato di regolar esecuzione</i>	€	59.583,77
<i>Collaudo statico</i>	€	8.709,92
<i>Spese per redazione indagini e relazione geologica</i>	€	4.000,00
<i>Spese per attività di consulenza o supporto al RUP</i>	€	13.856,72
<i>Fondo U.T.C. art. 113 D. Lgs. 50/2016</i>	€	9.458,81
C.4 Spese per pubblicità e commissioni	€	3.000,00
C.5 Oneri di discarica	€	30.000,00
C.6 I.V.A ed eventuali altre imposte:		
<i>I.V.A. sui lavori</i>	10,00%	€ 47.294,03
<i>I.V.A. su imprevisti</i>	22,00%	€ 2.302,74
<i>I.V.A. su lavori in economia e forniture a fattura</i>	22,00%	€ 726,09
<i>C.N.P.A.I.A. 4%</i>	4,00%	€ 3.446,02
<i>I.V.A. su spese tecniche</i>	22,00%	€ 19.711,21
<i>I.V.A. su oneri di discarica</i>	22,00%	€ 6.600,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (C.1+C.2+C.3+C.4+C.5+C.6)	€	222.456,69
TOTALE PROGETTO (B+C)	€	695.396,95

- con determina a contrarre n.218/UTC del 09/12/2021 – R.G.410, è stata indetta procedura di gara aperta telematica ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n.50/2016 e ss. mm. ed ii., utilizzando il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del Codice degli Appalti, per l'appalto dei lavori di "Messa in sicurezza dei costoni latistanti la sede viaria località Schiappone e risanamento del muro di contenimento località Pineta di Fiaiano";
- con determina n.71/UTC del 20/04/2022, R.G.135, è stato determinato di aggiudicare definitivamente l'appalto per l'esecuzione dei "Messa in sicurezza dei costoni latistanti la sede viaria

località Schiappone e risanamento del muro di contenimento località Pineta di Fiaiano" alla ditta "F.I.A.M. S.R.L." con sede alla Via Pio XII n. 4, NAPOLI - P.IVA n. 00984270637, con un ribasso d'asta del 6,544% e quindi per un importo di aggiudicazione di € 442.831,04 oltre IVA, di cui € 12.836,08 per oneri di sicurezza;

RILEVATO CHE:

- l'art. 106 del D.Lgs. 50/16, prevede "I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:
 - a) le soglie fissate all'articolo 35;
 - b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e fornitura sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro. In caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche."
- con verbale redatto dal RUP in data 09/12/2022, a seguito di sopralluogo, veniva disposta al Direttore dei lavori la redazione di una perizia di variante per i lavori di "Messa in sicurezza dei costoni latitanti la sede viaria località Schiappone e risanamento del muro di contenimento località Pineta di Fiaiano";

CONSIDERATO CHE a tal fine, il Direttore dei lavori, ha predisposto una perizia di variante in corso d'opera che non altera la sostanza del progetto, né aumenta l'importo complessivo del QTE, ma utilizza, per i maggiori costi dovuti alla redazione della perizia di variante, le risorse derivanti dagli imprevisti e lavori in economia rimodulando come di seguito il QTE di Variante:

Q.T.E. VARIANTE			
A.1	Importo lavori di variante al netto del ribasso del 6,544%	€	439 139,17
A.2	Oneri sicurezza	€	12 836,08
A)	Totale lavori al netto del ribasso A.2 + A.4	€	451 975,25
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE:		
B.1	Imprevisti	€	553,85
B.2	Spese tecniche:		
B.2.1	Spese tecniche relative alla progettazione definitiva ed esecutiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione lavori e contabilità, al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e certificato di regolare esecuzione - spese perizia di variante	€	63 017,60
B.2.2	Collaudo statico	€	8 535,72
B.2.3	Spese per redazione indagini e relazione geologica	€	3 500,00
B.2.4	Spese per attività di consulenza o supporto al RUP	€	13 718,15
B.2.5	Fondo U.T.C. art. 113 D. Lgs. 50/2016	€	9 458,81
B.3	Spese per pubblicità e commissioni	€	3 000,00
B.4	Oneri di discarica	€	30 000,00
B.5	I.V.A ed eventuali altre imposte:		

B.5.1	I.V.A. sui lavori	10,00%	€	45 197,53
B.5.2	I.V.A. su imprevisti	22,00%	€	121,85
B.5.4	C.N.P.A.I.A. 4%	4,00%	€	3 550,86
B.5.5	I.V.A. su spese tecniche	22,00%	€	20 310,91
B.5.6	I.V.A. su oneri di scarica	22,00%	€	6 600,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€	207 565,27
C)	ECONOMIE DI GARA		€	35 856,43
TOTALE PROGETTO (A+B+C)			€	695 396,95

PRESO ATTO CHE la suddetta perizia trasmessa dal D.L., acquisita al protocollo comunale n.135 del 05/01/2023, è composta dai seguenti elaborati:

- *Relazione di variante;*
- *Computo metrico di progetto, incidenza manodopera, incidenza sicurezza;*
- *Elenco prezzi ed analisi dei nuovi prezzi;*
- *Computo metrico estimativo di perizia;*
- *Quadro comparativo di confronto;*
- *Schema Atto di sottomissione e Verbale di concordamento nuovi prezzi;*
- *Elaborati esecutivi di perizia.*

PRESO ATTO, ALTRESÌ, CHE dalla perizia non si è determinato alcun aumento di spesa a carico dell'Ente;

VISTO l'atto di sottomissione sottoscritto in data 20/12/2022 con cui l'Impresa "F.I.A.M. S.R.L." con sede alla Via Pio XII n. 4, NAPOLI - P.IVA n. 00984270637, appaltatrice dell'opera, dichiara di accettare l'esecuzione senza eccezioni o riserve dei lavori previsti nella perizia di variante in corso d'opera di cui sopra agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al contratto n°108 del 12/05/2022 ed in particolare con lo stesso ribasso del 6,554%;

RITENUTO necessario ed opportuno procedere all'approvazione della Perizia di Variante per i lavori di "Messa in sicurezza dei costoni latitanti la sede viaria località Schiappone e risanamento del muro di contenimento località Pineta di Fiaiano";

DATO ATTO CHE, alla luce di quanto sopra esposto, occorre impegnare la somma di € 9.143,80 oltre iva al 10% sotto la voce imprevisti del QTE;

VISTO:

- Il D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii;
- Il D.P.R 207/2010 s.m.i;
- Il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;

Acquisiti i pareri dei responsabili dei servizi;

Con votazione unanime favorevole

DELIBERA

- **di dare** atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- **di approvare** in linea tecnica ed economica, la Perizia di Variante per i lavori di “Messa in sicurezza dei costoni latitanti la sede viaria località Schiappone e risanamento del muro di contenimento località Pineta di Fiaiano”, composta dai seguenti elaborati redatti dal Direttore dei Lavori, ing. Mario Boccanfuso, i quali, pur non essendo materialmente allegati alla presente, ne costituiscono parte integrante e sostanziale:
 - Relazione di variante;
 - Computo metrico di progetto, incidenza manodopera, incidenza sicurezza;
 - Elenco prezzi ed analisi dei nuovi prezzi;
 - Computo metrico estimativo di perizia;
 - Quadro comparativo di confronto;
 - Schema Atto di sottomissione e Verbale di concordamento nuovi prezzi;
 - Elaborati esecutivi di perizia.
- **Di rimodulare** il QTE come segue:

Q.T.E. VARIANTE			
A.1	Importo lavori di variante al netto del ribasso del 6,544%	€	439 139,17
A.2	Oneri sicurezza	€	12 836,08
A)	Totale lavori al netto del ribasso A.2 + A.4	€	451 975,25
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :		
B.1	Imprevisti	€	553,85
B.2	Spese tecniche :		
	<i>Spese tecniche relative alla progettazione definitiva ed esecutiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione lavori e contabilità, al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e certificato di regolare esecuzione - spese perizia di variante</i>	€	63 017,60
B.2.1			
B.2.2	Collaudo statico	€	8 535,72
B.2.3	Spese per redazione indagini e relazione geologica	€	3 500,00
B.2.4	Spese per attività di consulenza o supporto al RUP	€	13 718,15
B.2.5	Fondo U.T.C. art. 113 D. Lgs. 50/2016	€	9 458,81
B.3	Spese per pubblicità e commissioni	€	3 000,00
B.4	Oneri di discarica	€	30 000,00
B.5	I.V.A ed eventuali altre imposte :		
B.5.1	I.V.A. sui lavori	10,00% €	45 197,53
B.5.2	I.V.A. su imprevisti	22,00% €	121,85
B.5.4	C.N.P.A.I.A. 4%	4,00% €	3 550,86
B.5.5	I.V.A. su spese tecniche	22,00% €	20 310,91
B.5.6	I.V.A. su oneri di discarica	22,00% €	6 600,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	207 565,27
C)	ECONOMIE DI GARA	€	35 856,43
	TOTALE PROGETTO (A+B+C)	€	695 396,95

- **di dare** atto che alla copertura finanziaria si farà fronte con le risorse sulle risorse di cui alla Legge n.205 del 27/12/2017 art.1 comma 852 “Contributo anno 2021 per interventi riferiti ad opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio”;

di dichiarare la presente immediatamente esecutiva, previa unanime e separata votazione, ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.L.vo 267/2000 e s.m.i.

Letto, approvato e sottoscritto:
IL PRESIDENTE
Dott. DIONIGI GAUDIOSO

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Maria Grazia LOFFREDO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme relazione del Messo Comunale, certifica che copia della presente deliberazione resterà affissa all'albo pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi. dal 16/01/2023 al 31/01/2023

BARANO D'ISCHIA lì,.....

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Maria Grazia LOFFREDO

ESECUTIVITA'

Si certifica che la su estesa deliberazione è stata pubblicata in data odierna nelle forme all'Albo Pretorio del Comune ed è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art 134 comma 4 del D.lgs. 267/2000 alla data della sua adozione.

BARANO D'ISCHIA lì,.....

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Maria Grazia LOFFREDO

E' stata comunicata con lettera, protocollo n. 486 del 16/01/2023 ai signori capigruppo consiliari;

BARANO D'ISCHIA lì,.....

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Maria Grazia LOFFREDO